



Neighborhood Meeting

Tuesday, January 21, 2020 at 6:00 p.m.

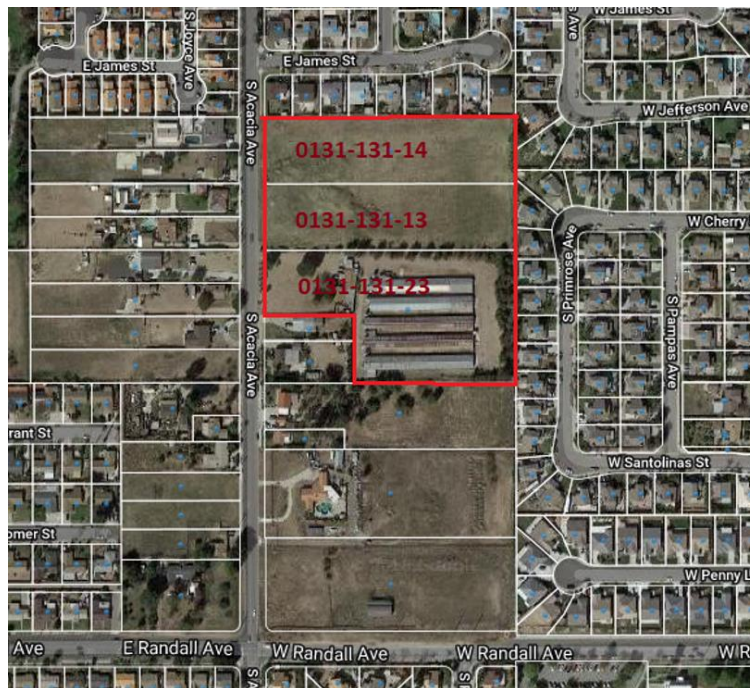
Morris Elementary School – 1900 W. Randall Avenue, Colton, CA 92324
Multi-Purpose Room

The City of Rialto is hosting a neighborhood meeting and all members of the public are invited. The purpose of the meeting is to present and discuss a proposal to develop a private residential neighborhood comprised of 52 detached single-family residences on approximately 8.67 acres of land located on the east side of Acacia Avenue approximately 775 feet north of Randall Avenue (See project site map below). In conjunction with the project, the applicant filed a Zone Change application to change the zoning designation of the project site to Multi-Family Residential (R-3), and a General Plan Amendment application to change the land use designation of the southerly parcel of the project site to Residential 6 (2.1 – 6.0 dwelling units/acre).

Project Applicant – Asian Pacific, Inc.

Related Files – General Plan Amendment No. 2019-0007 and Zone Change No. 2019-0005

Project Site – 8.67 gross acres of land located on the east side of Acacia Avenue approximately 775 feet north of Randall Avenue (APNs: 0131-131-13, -14 & -23).



Meeting Location – Morris Elementary School located at 1900 W. Randall Avenue, Colton, CA 92324.

Meeting Time – Start time 6:00 p.m. – Q & A and Comment Section to follow presentation.

If you have any questions or need any additional information please contact the project planner, Daniel Casey, Senior Planner, at (909) 820-2525 ext. 2075 or at dcasey@rialtoca.gov.



Reunión Vecinal

Martes, Enero 21, 2020 a las 6:00 p.m.

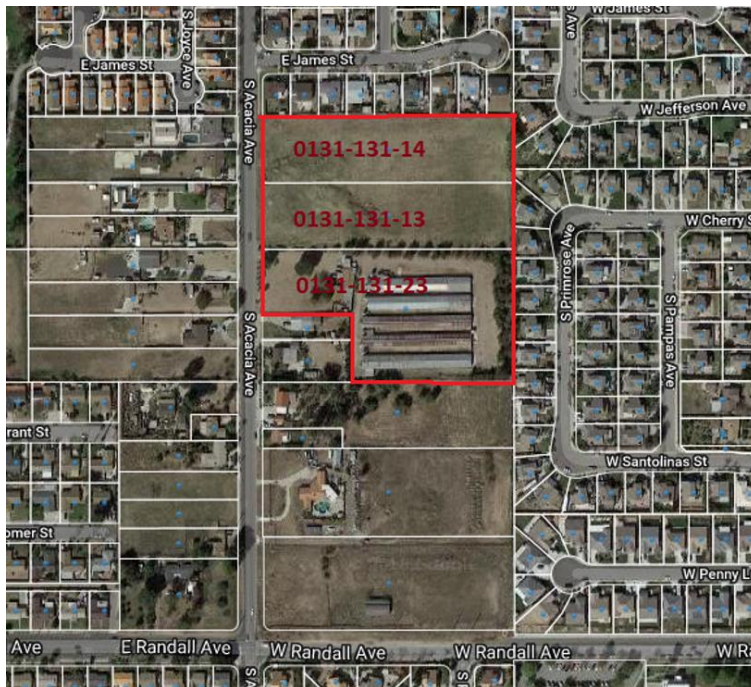
Morris Elementary School – 1900 W. Randall Avenue, Colton, CA 92324
Multi-Purpose Room

La ciudad de Rialto está organizando una reunión de barrio y todos los miembros del público están invitados. El propósito de la reunión es presentar y discutir una propuesta para desarrollar un vecindario residencial privado compuesto por 52 residencias unifamiliares independientes en aproximadamente 8.67 acres de tierra ubicado en el lado este de Acacia Avenue aproximadamente 775 pies al norte de Randall Avenue (Ver mapa del sitio del proyecto a continuación). Junto con el proyecto, el solicitante presentó una solicitud de cambio de zona para cambiar la designación de zonificación del sitio del proyecto a Residencial Multifamiliar (R-3), y una solicitud de Enmienda del Plan General para cambiar la designación de uso del suelo de la parcela sur del sitio del proyecto a Residencial 6 (2.1 – 6.0 unidades habitacionales/acre).

Solicitante del proyecto – Asian Pacific, Inc.

Archivos relacionados – General Plan Amendment No. 2019-0007 y Zone Change No. 2019-0005

Sitio del proyecto – 8.67 acres brutos de tierra ubicados en el lado este de Acacia Avenue aproximadamente 775 pies al norte de Randall Avenue (APNs: 0131-131-13, -14 y -23).



Ubicación de la reunión – Morris Elementary School ubicada en 1900 W. Randall Avenue, Colton, CA 92324.

Hora de la reunión – Hora de inicio 6:00 p.m. – Preguntas y respuestas y Sección de comentarios para seguir la presentación.

Si tiene alguna pregunta o necesita cualquier información adicional, comuníquese con el planificador del proyecto, Edgar Gonzalez, Assistant Planner, al (909) 820-2525 ext. 2189 o egonzalez@rialto.ca.gov.